

VIADANA

# Serviranno 320mila euro per sistemare lo Zaffanella

**Il Comune ha avviato l'iter per dare in gestione lo stadio del rugby. La società che si aggiudicherà la gara provvederà ai lavori**

VIADANA

Il Comune ha avviato l'iter per la concessione del servizio di gestione dello stadio del rugby Zaffanella. La società che vincerà la gara si impegnerà a effettuare una serie di lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo, di importo pari ad almeno 320mila euro. Già nel 2019 la società Rugby Viadana 1970, attuale gestore dello stadio, aveva presentato una proposta relativa alla realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico, quantificandoli in circa 250mila euro.

Il Comune aveva valutato positivamente tale proposta, inserendo il relativo studio di fattibilità nel programma delle opere pubbliche all'anno 2020, e rideterminandone l'importo in 320mila euro. Nel rispetto delle normative (altri soggetti potrebbero infatti essere almeno in teoria interessati, oltre al Rugby Viadana 1970), l'affidamento della con-

cessione relativa allo Zaffanella dovrà svolgersi mediante gara pubblica. La gestione dello stadio sarà affidata al concorrente che presenterà l'offerta più vantaggiosa per l'ente. Come detto, il concessionario dovrà assumersi spese per investimenti per 320mila euro; ma il valore economico stimato della concessione è di almeno un milione e mezzo in cinque anni, in quanto il privato, oltre all'attività rugbistica, potrà organizzare e gestire il bar-ristorante, attività ricreative, centri estivi per bambini, spettacoli e servizi di fisioterapia. Sarà compito del partner privato, quello di redigere il progetto esecutivo degli interventi. Si punterà in particolare alla ristrutturazione dei diversi spogliatoi (sostituzione delle controsoffittature danneggiate, dei pavimenti; pulizia e sistemazione delle docce e degli impianti di riscaldamento e riciclo aria; revisione dell'impianto solare), alla ristrutturazione dell'appartamento del custode e della zona bar esterno, alla formazione di un impianto fotovoltaico sulla tribuna est, alla posa di nuovi fari a led per il campo da allenamento e alle tinteggiature. —

R.N.

